



СОДЕРЖАНИЕ			
Раздел	Обозначение	Наименование	Стр.
	МК №10-ППТ	Том 1. Проект планировки территории. Пояснительная записка.	
1		Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения.	4
2		Положение о характеристиках планируемого развития территории (плотности, параметрах застройки)	5
3		Положение о характеристиках развития систем социального и транспортного обслуживания	6
4		Положение о характеристиках инженерно-технического обеспечения	6
5		Охранные зоны и зоны с особыми условиями использования территорий.	7
6		Исходно-разрешительная документация	3
	МК №10-ППТ	Том 1. Графическая часть	
1		Чертеж красных линий. Чертеж границ планируемого размещения линейного объекта. М 1:1000 с.Скомово	лист 1-5
		Чертеж красных линий. Чертеж границ планируемого размещения линейного объекта. М 1:1000 с.Владычино	лист 1-3
		Чертеж красных линий. Чертеж границ планируемого размещения линейного объекта. М 1:1000 с.Глумово	лист 1-3
2		Схема конструктивных и планировочных решений. (М 1:2000) с.Скомово	лист 1
		Схема конструктивных и планировочных решений. (М 1:2000) с.Владычино	лист 1
		Схема конструктивных и планировочных решений. (М 1:2000) с.Глумово	лист 1
	МК №10-ППТ	Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории и проекта межевания для линейного объекта. Текстовая часть.	
		Введение	3
1		Обоснование положений по размещению линейного объекта	4
1.1		Обоснование параметров линейного объекта, планируемого к размещению	4
1.2		Обоснование размещения линейного объекта на планируемой территории	4
1.3		Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия	9
1.4		Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и пожарной безопасности	12
2		Параметры образуемого земельного участка	14

						МК №10-ПМТ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Пояснительная записка		
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	
ГИП	Балябин					ООО "РЕГИОНПРОЕКТ"		
Исполнит	Крылова							

Введение

Картографический материал выполнен в местной системе координат г. Иваново, система высот – Балтийская.

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ.

Территория подготовки проекта межевания расположена в Осановецком и Новосёлковском сельских поселениях Гаврилово-Посадского района Ивановской области.

Проект межевания подготавливается в составе проекта планировки указанной территории.

Образуемый земельные участки относятся к категории земель – земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков:

Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости.	3.1
---------------------------	--	-----

Образуемый земельный участок ЗУ1 с. Скомово расположен в следующих кадастровых кварталах: 37:03:011108.

Образуемый земельный участок ЗУ1 с. Владычино расположен в следующих кадастровых кварталах: 37:03:011101.

Образуемый земельный участок ЗУ1 с. Глумово расположен в следующих кадастровых кварталах: 37:03:011001.

Документация по разработке проекта межевания линейных объектов - сети газоснабжения, выполнена на основании документов:

- Муниципального контракта №10 от 23.12.2019г.

Для разработки документации были собраны следующие исходные данные:

- Топографическая съемка, масштаб 1:1000;
- Кадастровые планы территории на кадастровые 37:03:011001, 37:03:011101, 37:03:011108.

ЦЕЛИ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Цель выполнения проекта межевания территории – определение границ земельного участка линейного объекта (газопровода), планируемого к строительству в границах проектирования в соответствии с проектом планировки и проектными предложениями по параметрам застройки территории.

Размеры земельного участка определены с учетом планируемого развития территории, проектируемых объектов, норм действующего законодательства в рамках выполнения работ по развитию застроенной территории.

НОРМАТИВНАЯ БАЗА ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
2. Земельный кодекс Российской Федерации.
3. Водный кодекс Российской Федерации.
4. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
5. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123 - ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
6. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.08.2011 №388 «Об утверждении требований к проекту межевания земельных участков»

										Лист
										3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	МК №10-ПМТ				

7. «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (приняты и введены в действие постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150).
8. «РДС 30-201-95. Система нормативных документов в строительстве. 'Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (принят постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 № 18-30).
10. Закон Ивановской области «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области» от 14.07.2008 № 82-03.
11. Нормативы градостроительного проектирования Ивановской области, утвержденные постановлением Правительства Ивановской области от 06.11.2009 № 313-п.
12. Материалы Генерального плана Новоселковского сельского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области.
13. Материалы Генерального плана Осановецкого сельского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области.
14. Материалы Правил землепользования и застройки Новоселковского сельского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области.
15. Материалы Правил землепользования и застройки Осановецкого сельского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области.

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ МАТЕРИАЛАХ:

1. Топографическая съемка масштаба 1:1000
2. Проект планировки территории.
3. Кадастровые планы территории.

Таблица 1. Современное использование территории в кадастровом районе 37:03.

Номер кадастрового квартала	Площадь кадастрового квартала, га	Количество земельных участков
37:03:011001	-	177
37:03:011101	-	113
37:03:011108	-	316

Таблица 2. Земельные участки, на части которых будет оформлен сервитут.

Номер кадастрового участка	Площадь кадастрового участка, м ²	Площадь части земельного участка, используемого для строительства, м ²
37:03:011108:404	22 364	S=1576 м ²

3. ВЫДЕЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ МЕЖЕВАНИЮ:

Границы территорий выделены в соответствии с «Чертежом планировки территории» и с учетом границ ранее выделенных земельных участков фактически сложившихся объектов в пределах границ проектирования и на прилегающей территории.

Проектное решение предусматривает выделение земельных участков для размещения линейного объекта сети газоснабжения. В соответствии с правилами выделения объекта недвижимого имущества, для линейного объекта должен быть образован земельный участок, обеспечивающий беспрепятственную его прокладку и дальнейшую эксплуатацию.

						МК №10-ПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		4

Обозначение земельного участка	Кадастровые кварталы, в границах которых образуется земельный участок	Категория земель	Собственник участка	Площадь участка, кв.м ²
:ЗУ1 с. Скомово	37:03:011108	Земли населенных пунктов	Государственная собственность не разграничена	11827
:ЗУ1 с. Владычино	37:03:011101	Земли населенных пунктов	Государственная собственность не разграничена	5326
:ЗУ1 с. Глумово	37:03:011001	Земли населенных пунктов	Государственная собственность не разграничена	8864

1. ПРАВОВОЙ СТАТУС ОБЪЕКТОВ ПЛАНИРОВАНИЯ

На период подготовки проекта межевания, территория в границах проектирования представляет собой зону (Ж) Зона населенных пунктов.

На территории имеются действующие линейные объекты инженерных сетей, улицы и проезды.

В границах проектируемой территории, земельный участок, который будет использован для размещения объекта строительства, с кадастровым номером КН: 37:03:011108:404 поставлены на кадастровый учет.

2. УСТАНОВЛЕНИЕ СЕРВИТУТОВ.

Мероприятия по изъятию земельных участков не проводятся. Для предоставления земельного участка с КН 37:03:011108:404 на период строительства, оформляется сервитут на соответствующих условиях.

3. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ.

Образованные границы земельного участка позволяют обеспечить необходимые требования по строительству и охране распределительных сетей газопровода низкого давления на территории общего пользования в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Обозначение земельного участка	Разрешенное использование	Площадь участка, кв.м ²
:ЗУ1 с. Скомово	3.1 Коммунальное обслуживание	11827
:ЗУ1 с. Владычино	3.1 Коммунальное обслуживание	5326
:ЗУ1 с. Глумово	3.1 Коммунальное обслуживание	8864

4. СТРУКТУРА ТЕРРИТОРИИ, ОБРАЗУЕМОЙ В РЕЗУЛЬТАТЕ МЕЖЕВАНИЯ.

Данным проектом предусматривается строительство линейного объекта: Распределительные газопроводы по с.Скомово, с.Владычино, с.Глумово Гаврилово-Посадского района Ивановской области. Указанный объект будет располагаться на территории Осановецкого и Новосёлковского сельских поселений Гаврилово-Посадского района Ивановской области. Образование

						МК №10-ПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		5

земельного участка из земель населенных пунктов кадастровых кварталов 37:03:01110, 37:03:011001, 37:03:011108 государственная собственность на которых не разграничена. Вновь образуемые земельные участки будут отнесены к зоне населенных пунктов. Доступ к образуемым земельным участкам будет обеспечен с земель общего пользования.

5. УСТАНОВЛЕНИЕ КРАСНЫХ ЛИНИЙ.

На данной территории предусмотрено установление красных линий, обозначающих границы территорий, предназначенных для строительства линейного объекта (газопровода). Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 №694 (в редакции решения от 29.06.2016 №234) от существующих красных линий.

6. ПРАВОВОЙ СТАТУС ОБЪЕКТА МЕЖЕВАНИЯ.

На период подготовки проекта межевания территория проектирования является застроенной, имеются действующие линейные объекты инженерных сетей. Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Образованные границы земельного участка позволяют обеспечить необходимые требования по строительству и охране распределительных сетей газопровода низкого давления на территории общего пользования.

Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с «Классификатором видов разрешенного использования земельных участков» будет «Коммунальное обслуживание».

Проект межевания территории для строительства линейного объекта соответствует государственным нормам, правилам, стандартам, исходным данным, а также техническому заданию на разработку документации по планировке территории.

При выполнении проекта межевания было сформировано три земельных участка:

- :ЗУ1 с. Скомово, площадью 11827 м²
- ЗУ1 с. Владычино, площадью 5326 м²
- ЗУ1 с. Глумово, площадью 8864 м²

						МК №10-ПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		6

Условные обозначения:

— Границы планируемого элемента планировочной инфраструктуры (газопровода), совпадающие с красными линиями, утверждаемыми проектом межевания территории

Владычино

37:03:01101:64

37:03:01101:66

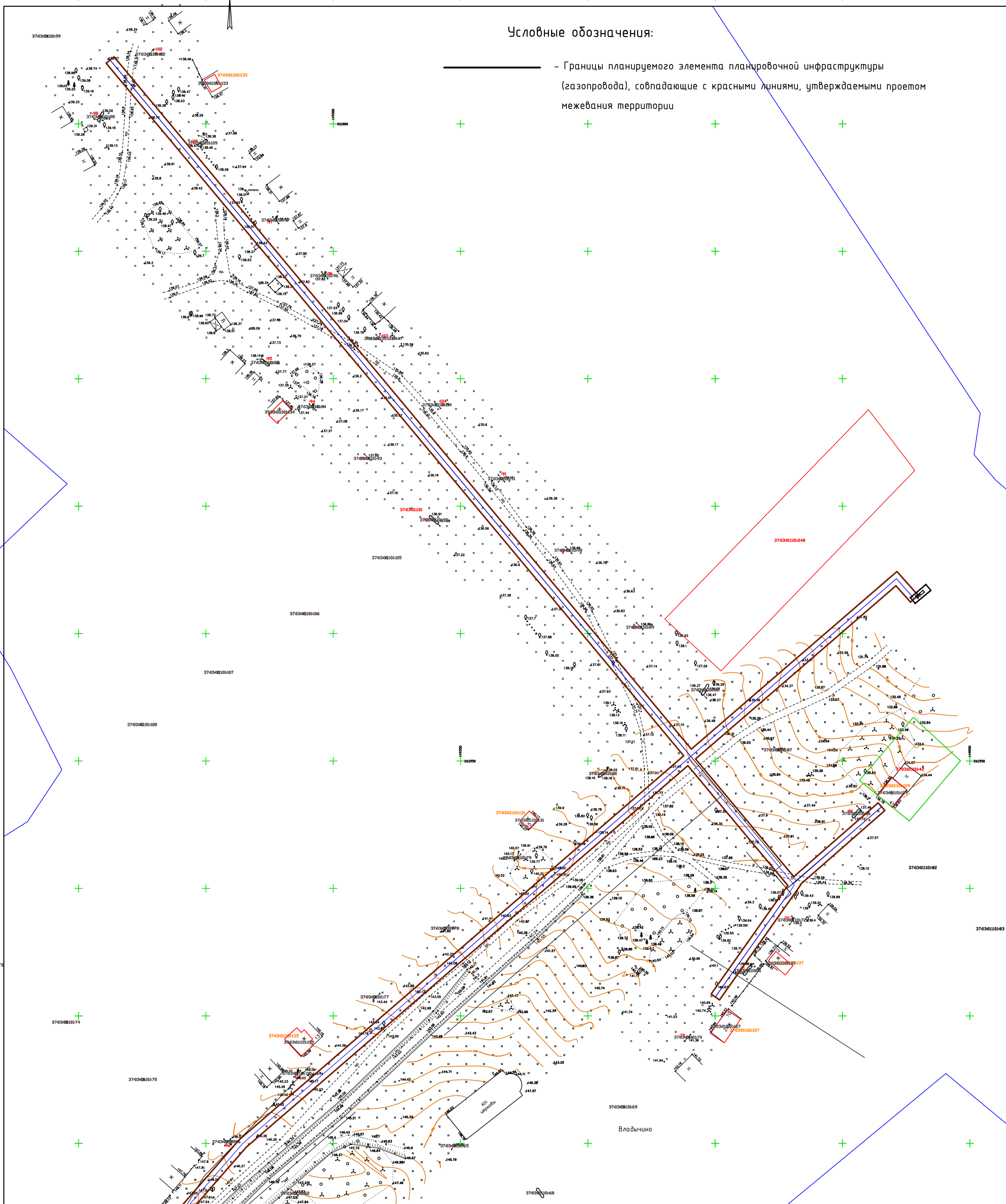
Владычино

Инв. ? подл.
Подп. и дата
Взам. инв. ?

					МК №10-ПМТ			
					Распределительные газопроводы по с.Скомово, с.Владычино, с.Глумово Гаврилово-Посадского района Ивановской области			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Балядин				Основная часть проекта межевания территории	1	
Исполнит.		Крылова		<i>Крылова</i>				
Чертеж границ планируемых элементов планировочной структуры и чертеж красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории. с.Владычино. (М 1:1000)						ООО "РЕГИОНПРОЕКТ"		

Условные обозначения:




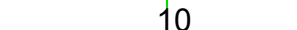
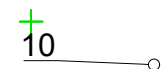


— Границы планируемого элемента планировочной инфраструктуры (газопровода), совпадающие с красными линиями, утверждаемыми проектом межевания территории



Изм. ? подл. Подп. и дата Взам. инв. ?

МК №10-ПМТ					
37030010167					
+ Распределительные газопроводы по с.Скомово, с.Владычино, с.Глумово Гаврилово-Посадского района Ивановской области					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Баядин				
Исполнит.	Крылова			<i>Крылова</i>	
Основная часть проекта межевания территории				Стадия	Лист
Чертеж границ планируемых элементов планировочной структуры и чертеж красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории. с.Владычино. (М 1:1000)				1	Листов
ООО "РЕГИОНПРОЕКТ"					

Условные обозначения:

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Устанавливаемые красные линии для строительства линейного объекта (газопровода)
-  Границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  Границы образуемого земельного участка
-  Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости
-  Границы существующих кадастровых кварталов

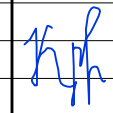
Владычино

37:03:01101:64

37:03:01101:6

Владычино

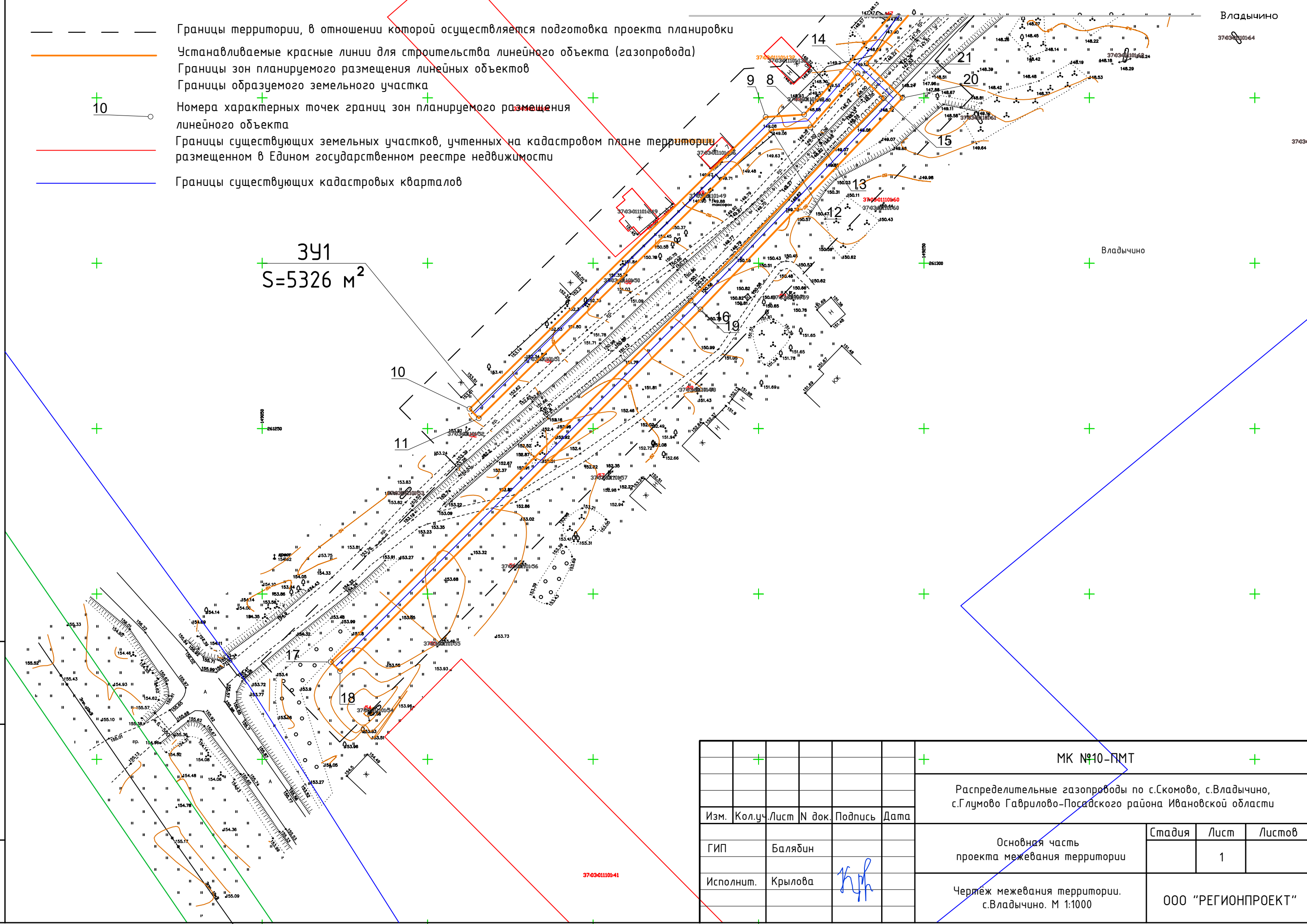
391
S=5326 м²

					MK №10-ПМТ			
					Распределительные газопроводы по с.Скомово, с.Владычино, с.Глумово Гаврилово-Посадского района Ивановской области			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Балядин				Основная часть проекта межевания территории	1	
Исполнит.		Крылова						
					Чертеж межевания территории. с.Владычино. М 1:1000			
					ООО "РЕГИОНПРОЕКТ"			

Инв. ? подл.

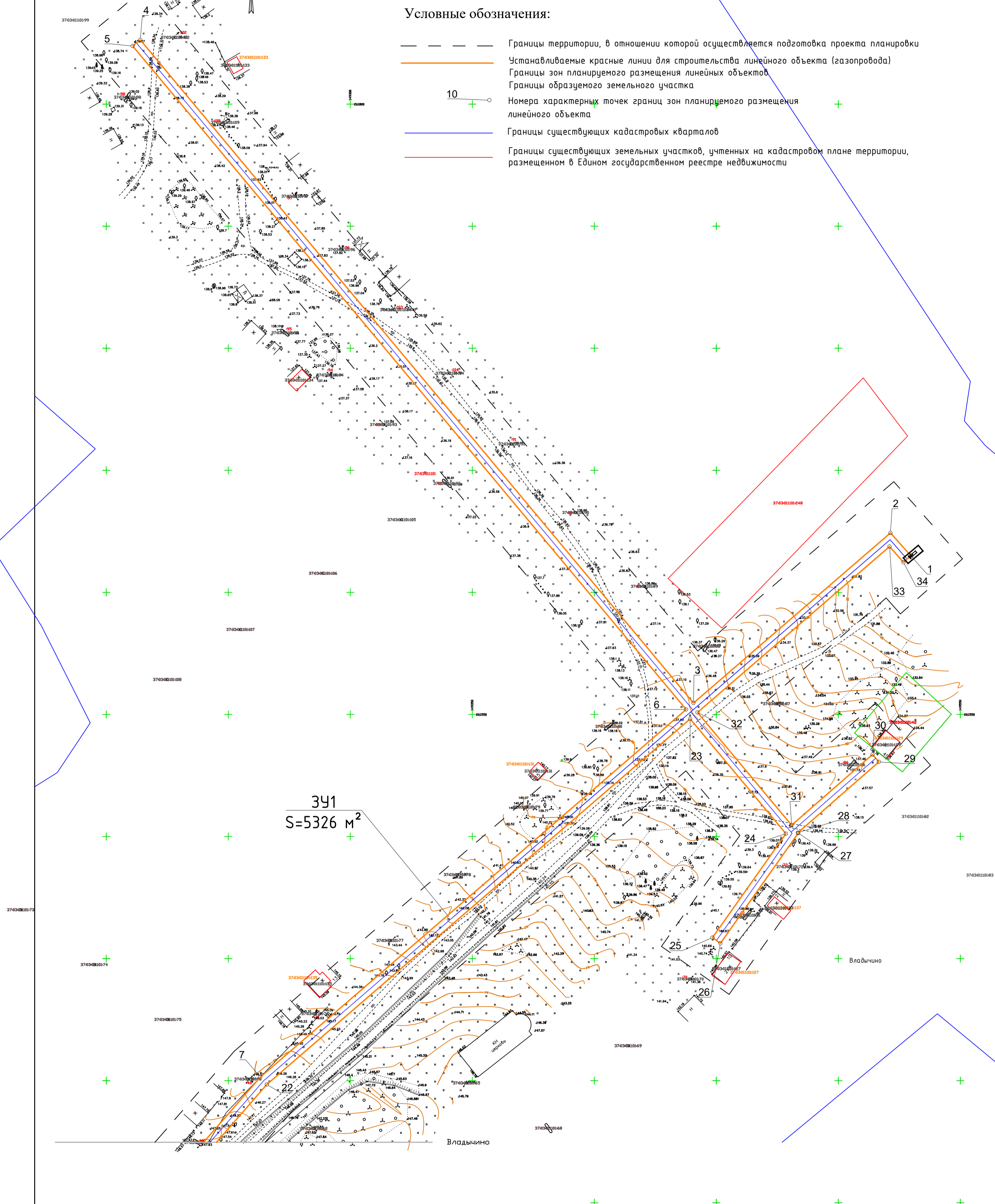
Подп. и дата

Взам. инв. ?



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Устанавливаемые красные линии для строительства линейного объекта (газопровода)
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- 10 — Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- Границы существующих кадастровых кварталов
- Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости


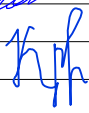


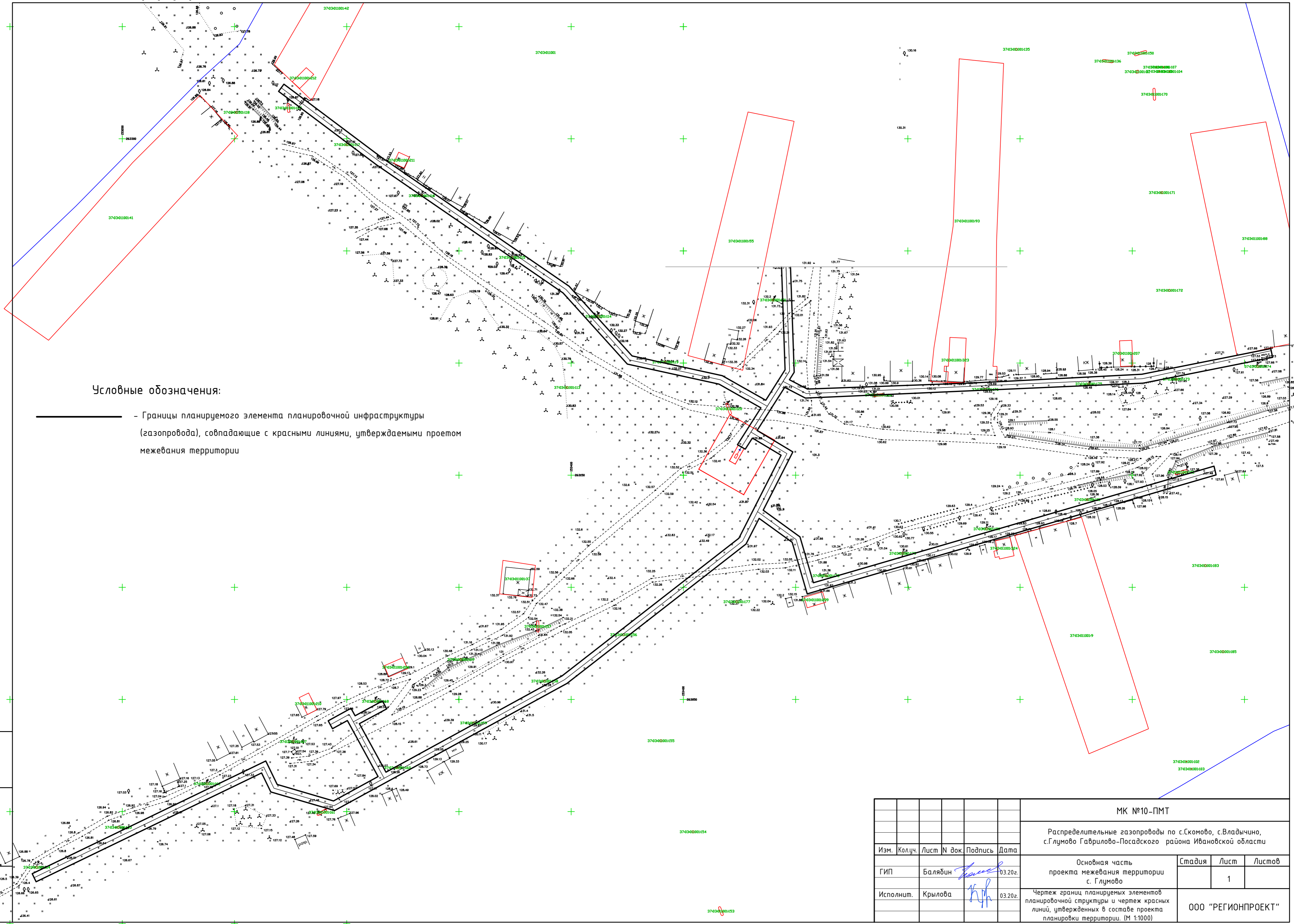
Изм. ? подл. ?
 Подп. и дата
 Взам. инв. ?

МК №10-ПМТ					
370302101067					
+ Распределительные газопроводы по с.Скомово, с.Владичино, с.Глумово Гаврилово-Посадского района Ивановской области					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Баядин			
Исполнит.		Крылова		<i>Крылова</i>	
Основная часть проекта межевания территории				Стадия	Лист
					1
Чертеж межевания территории. с.Владичино. М 1:1000				ООО "РЕГИОНПРОЕКТ"	

№ п/п	X	Y
1	261614.99	149529.69
2	261624.35	149521.35
3	261554.69	149440.65
4	261826.36	149213.9
5	261823.8	149210.83
6	261552.06	149437.61
7	261401.45	149263.14
8	261344.92	149213.82
9	261344.19	149202.18
10	261255.95	149112.69
11	261253.09	149115.5
12	261340.29	149203.92
13	261341.04	149215.73
14	261357.39	149230
15	261349.84	149237.9
16	261288.69	149179.51
17	261179.46	149070.76
18	261176.61	149073.54
19	261286.03	149182.5
20	261349.97	149243.56

21	261360.41	149232.63
22	261398.4	149265.78
23	261548.21	149439.27
24	261501.18	149478.52
25	261458.56	149448.41
26	261456.26	149451.66
27	261501.39	149483.56
28	261501.57	149483.41
29	261530.57	149516.62
30	261533.58	149513.99
31	261504.64	149480.85
32	261550.83	149442.3
33	261618.76	149521
34	261612.34	149526.69
35	261614.99	149529.69

Инв. ? подл.	Подп. и дата	Взам. инв. ?	МК №10-ПМТ						Распределительные газопроводы по с.Скомово, с.Владычино, с.Глумово Гаврилово-Посадского района Ивановской области			
			Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории с.Владычино	Стадия	Лист	Листов
			ГИП	Балябин							3	
			Исполнит.	Крылова					Перечень координат характерных точек границы образуемого земельного участка. с. Владычино	ООО "РЕГИОНПРОЕКТ"		

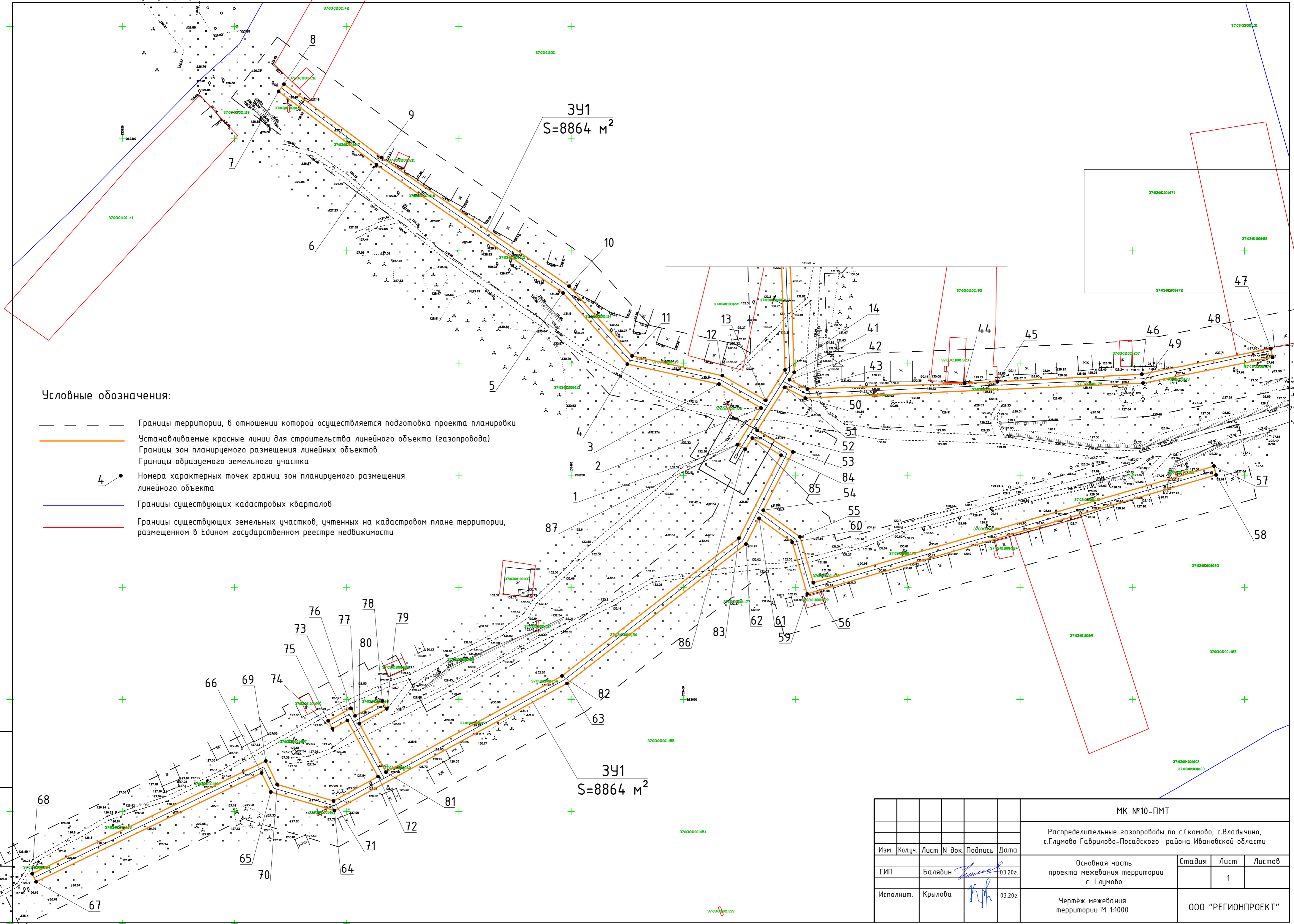


Условные обозначения:

— Границы планируемого элемента планировочной инфраструктуры (газопровода), совпадающие с красными линиями, утверждаемыми актом межевания территории

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. ?

МК №10-ПМТ					
Распределительные газопроводы по с.Скомово, с.Владычино, с.Глумово Гаврилово-Посадского района Ивановской области					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Бальян	<i>[Signature]</i>	03.20г.		
Исполнит.	Крылова	<i>[Signature]</i>	03.20г.		
Основная часть проекта межевания территории с. Глумово				Стадия	Лист
Чертеж границ планируемых элементов планировочной структуры и чертеж красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории. (М 1:1000)				1	Листов
ООО "РЕГИОНПРОЕКТ"					

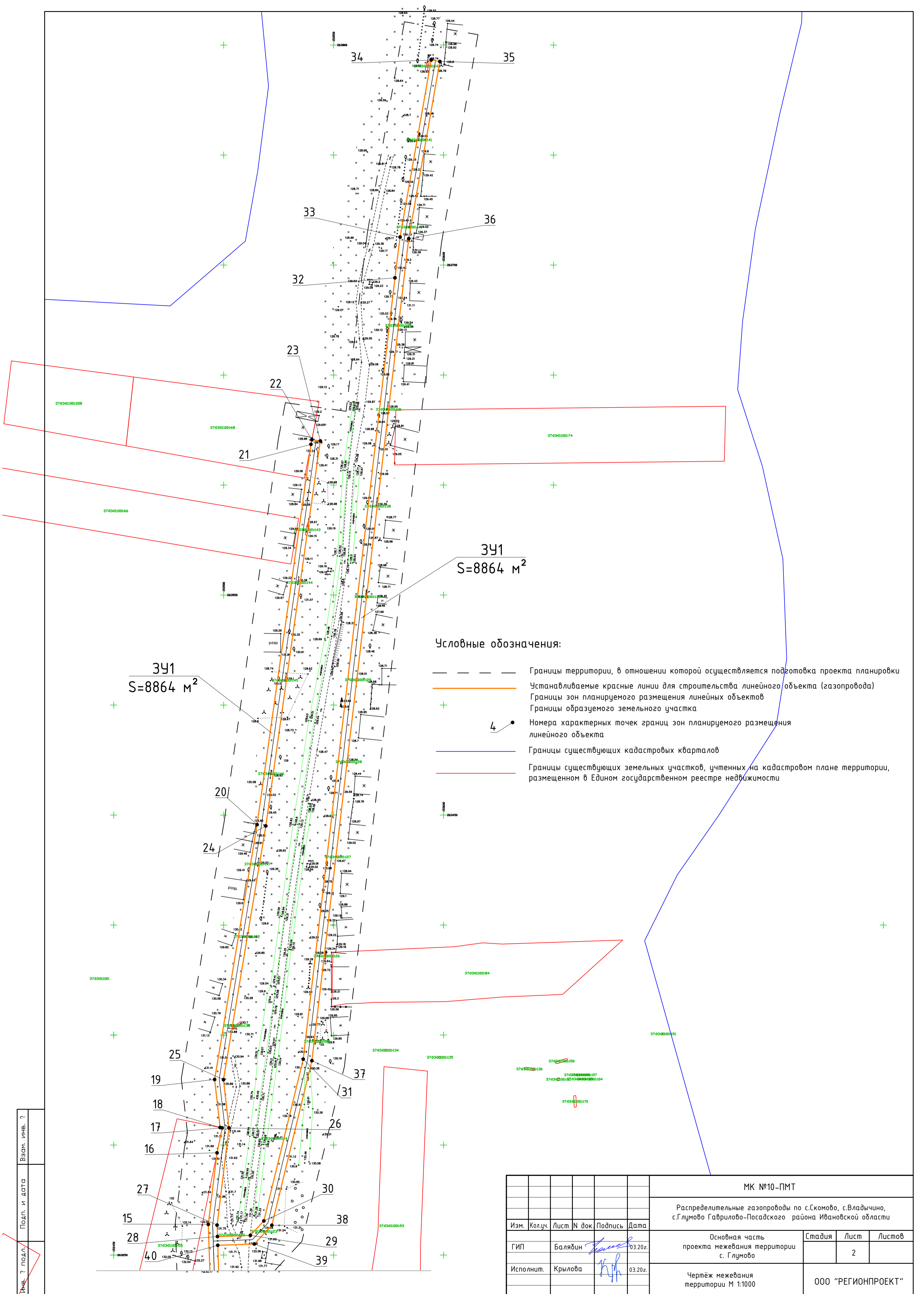


Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Устанавливаемые красные линии для строительства линейного объекта (газопровода)
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Границы образуемого земельного участка
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- Границы существующих кадастровых кварталов
- Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. ?

МК №10-ПМТ								
Распределительные газопроводы по с.Скомово, с.Владычино, с.Глумово Гаврилово-Посадского района Ивановской области								
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории с. Глумово	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Баялин		<i>[Signature]</i>	03.20г.			1	
Исполнит.	Крылова		<i>[Signature]</i>	03.20г.	Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО "РЕГИОНПРОЕКТ"		



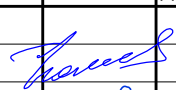
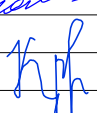
Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Устанавливаемые красные линии для строительства линейного объекта (газопровода)
- + Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- + Границы образуемого земельного участка
- 4 • Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- Границы существующих кадастровых кварталов
- Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости

Днев. ? подл. Подп. и дата Взам. инв. ?

МК №10-ПМТ					
Распределительные газопроводы по с.Скомово, с.Владычино, с.Глумово Гаврилово-Посадского района Ивановской области					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Балядин			<i>Handwritten signature</i>	03.202.
Исполнит.	Крылова			<i>Handwritten signature</i>	03.202.
Основная часть проекта межевания территории с. Глумово				Стадия	Лист
Чертёж межевания территории М 1:1000					2
				000 "РЕГИОНПРОЕКТ"	

№ п/п	X	Y	30	263265.53	153518.3	59	263097.09	153505.2
1	263163.6	153474.11	31	263339.07	153536.2	60	263120.07	153498.51
2	263180.02	153484.58	32	263694.2	153577.92	61	263130.76	153483.74
3	263190.61	153465.9	33	263712.73	153580.24	62	263119.29	153477.91
4	263199.53	153425.06	34	263793.23	153594.38	63	263057.15	153398.16
5	263231.24	153396.42	35	263792.53	153598.32	64	263000.46	153294.58
6	263288.39	153313.26	36	263712.04	153584.18	65	263008.77	153266.18
7	263321.14	153269.65	37	263338.36	153540.14	66	263017.23	153262.09
8	263324.34	153272.05	38	263263.57	153521.94	67	262968.72	153161.61
9	263291.64	153315.59	39	263255.02	153513.96	68	262972.32	153159.87
10	263234.27	153399.07	40	263254.44	153497.34	69	263022.58	153263.95
11	263203.16	153427.17	41	263195.89	153499.37	70	263012.11	153269.01
12	263194.39	153467.35	42	263192.57	153497.27	71	263004.76	153294.11
13	263183.4	153486.74	43	263188.41	153505.27	72	263015.64	153313.99
14	263196.99	153495.33	44	263190.99	153575.35	73	263040.62	153300.32
15	263263.96	153493.04	45	263191.67	153589.92	74	263036.99	153293.67
16	263296.47	153497.02	46	263195.02	153654.29	75	263040.5	153291.75
17	263307.81	153499.36	47	263206.43	153711.71	76	263046.06	153301.91
18	263308.01	153498.38	48	263202.53	153712.56	77	263042.7	153303.74
19	263329.83	153495.9	49	263191.04	153654.81	78	263049.35	153315.92
20	263445.67	153515.22	50	263184.36	153504.38	79	263045.83	153317.83
21	263618.52	153539.71	51	263189.16	153495.16	80	263039.2	153305.66
22	263620.61	153540.12	52	263169.93	153482.89	81	263017.56	153317.5
23	263620.06	153543.97	53	263160.39	153498.8	82	263060.5	153395.96
24	263445.06	153519.18	54	263134.37	153485.58	83	263121.9	153474.75
25	263329.73	153499.94	55	263122.5	153501.96	84	263158.88	153493.54
26	263307.79	153502.43	56	263102.05	153507.92	85	263166.55	153480.74
27	263263.63	153497.03	57	263154.02	153686.42	86	263161.59	153477.58
28	263258.44	153497.2	58	263150.12	153687.36	87	263163.6	153474.11
29	263258.96	153512.16						

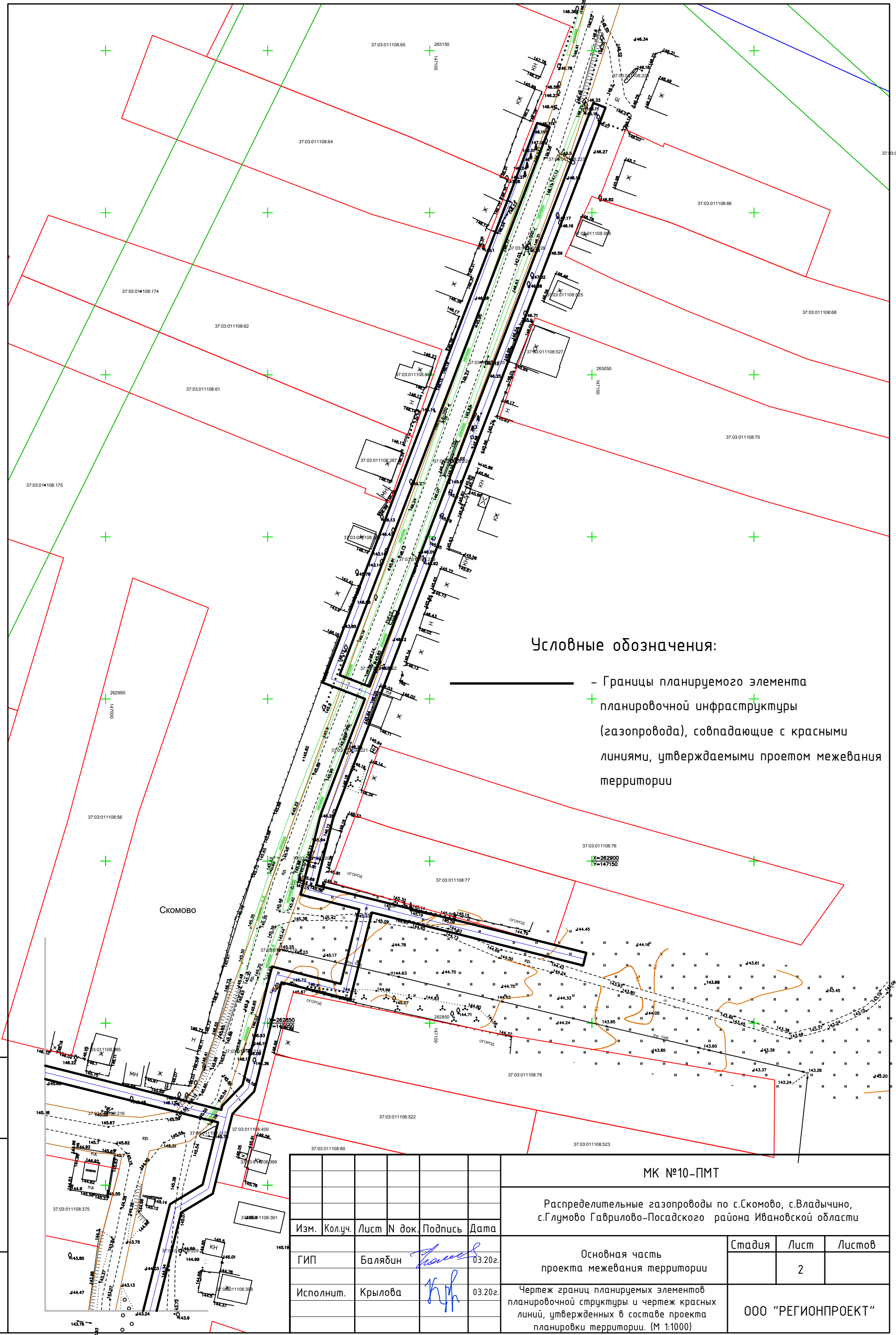
Взам. инв. ?							МК №10-ПМТ					
							Распределительные газопроводы по с.Скомово, с.Владычино, с.Глумово Гаврилово-Посадского района Ивановской области					
Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории с. Глумово			Стадия	Лист	Листов
	ГИП		Балябин								3	
Инв. ? подл.	Исполнит.		Крылова				Перечень координат характерных точек границы образуемого земельного участка. с. Глумово.			ООО "РЕГИОНПРОЕКТ"		

Условные обозначения:

— Границы планируемого элемента планировочной инфраструктуры (газопровода), совпадающие с красными линиями, утверждаемыми проектом межевания территории

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

МК №10-ПМТ					
Распределительные газопроводы по с.Скомово, с.Владычино, с.Глумово Габрилово-Посадского района Ивановской области					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Балябин			<i>Балябин</i>	03.20г.
Исполнит.	Крылова			<i>Крылова</i>	03.20г.
Основная часть проекта межевания территории				Стадия	Лист
Чертеж границ планируемых элементов планировочной структуры и чертеж красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории. (М 1:1000)				1	Листов
ООО "РЕГИОНПРОЕКТ"					



Условные обозначения:

- Границы планируемого элемента
- планировочной инфраструктуры (газопровода), совпадающие с красными линиями, утверждаемыми проектом межевания территории

СКОМОВО

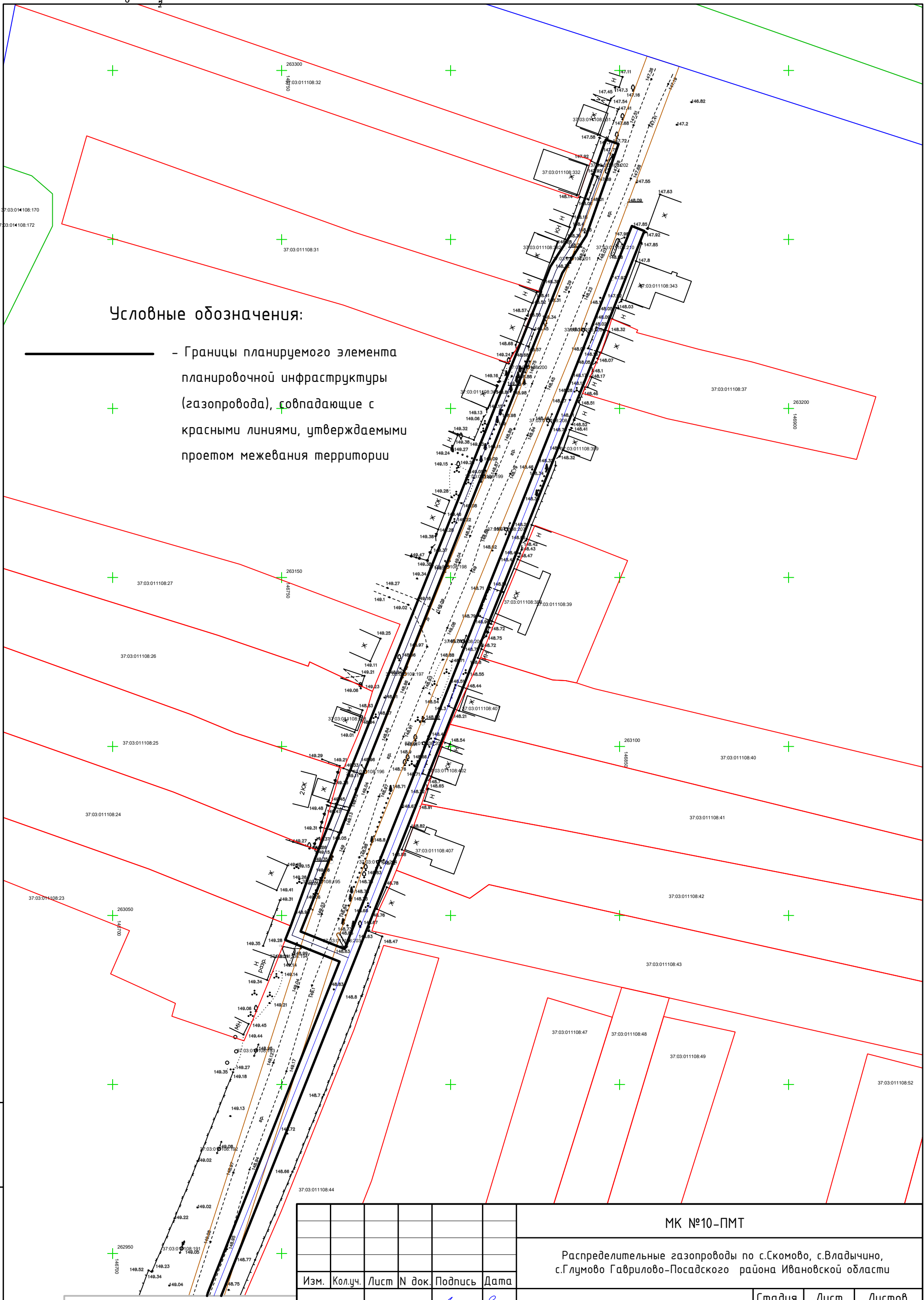
37.03.011108.76
X=262900
Y=147150

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
ГИП	Балябин				03.20г.
Исполнит.	Крылова				03.20г.

МК №10-ПМТ					
Распределительные газопроводы по с.Скомово, с.Владычино, с.Глумово Гаврилово-Посадского района Ивановской области					
Основная часть проекта межевания территории				Стадия	Лист
Чертеж границ планируемых элементов планировочной структуры и чертеж красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории. (М 1:1000)				Листов	
				2	9
				ООО "РЕГИОНПРОЕКТ"	

Условные обозначения:

- - Границы планируемого элемента планировочной инфраструктуры (газопровода), совпадающие с красными линиями, утверждаемыми проектом межевания территории
- + -



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

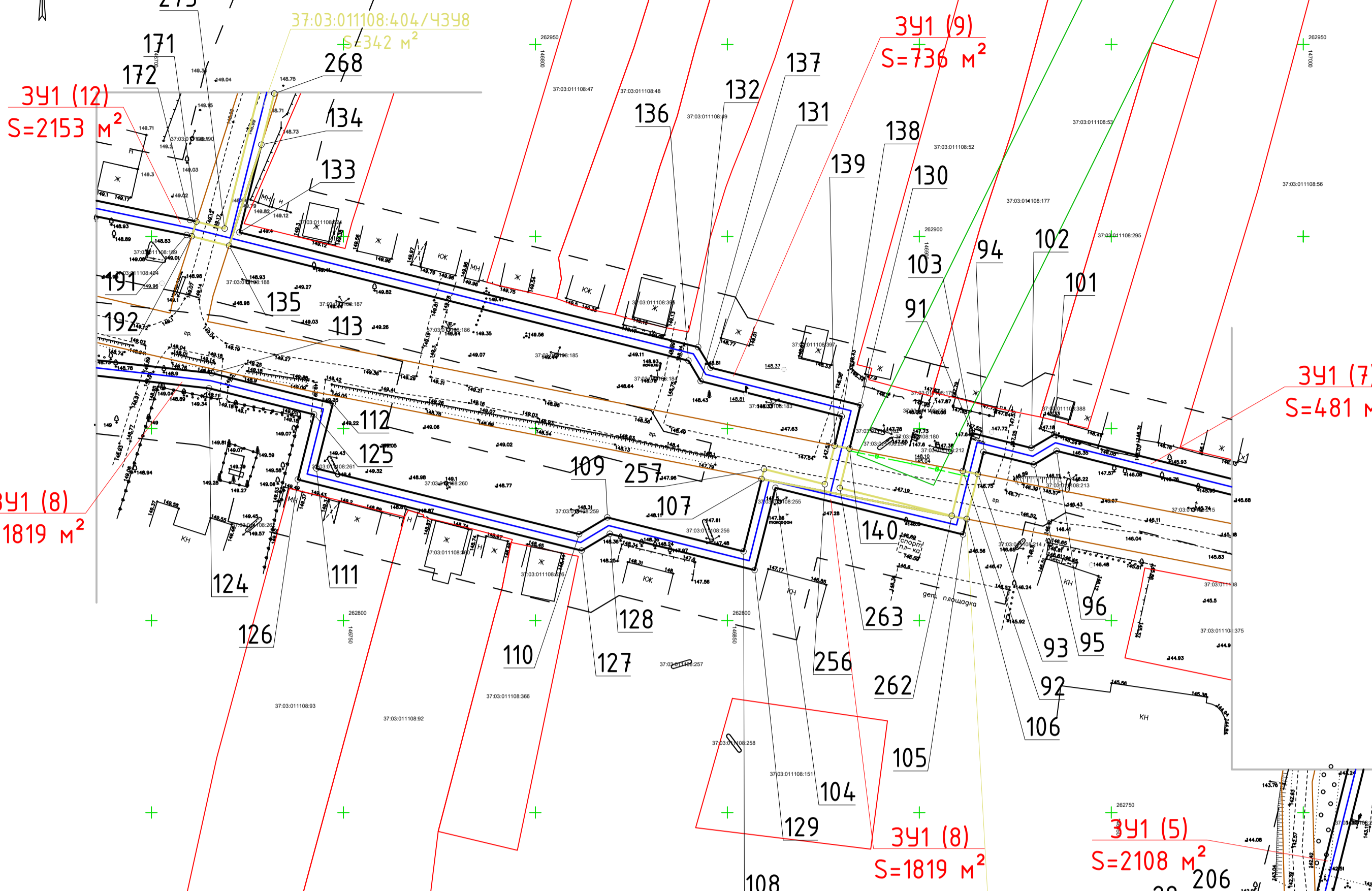
					МК №10-ПМТ			
					Распределительные газопроводы по с.Скомово, с.Владычино, с.Глумово Гаврилово-Посадского района Ивановской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Балябин			<i>Балябин</i>	03.20г.	Основная часть проекта межевания территории	3	
Исполнит.	Крылова			<i>Крылова</i>	03.20г.			
Чертеж границ планируемых элементов планировочной структуры и чертеж красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории. (М 1:1000)						ООО "РЕГИОНПРОЕКТ"		

Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Условные обозначения:

— Границы планируемого элемента планировочной инфраструктуры (газопровода), совпадающие с красными линиями, утверждаемыми проектом межевания территории

МК №10-ПМТ							
Распределительные газопроводы по с.Скомово, с.Владычино, с.Глумово Габрилово-Посадского района Ивановской области							
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
ГИП	Бальябин	<i>Бальябин</i>	03.20г.				
Исполнит.	Крылова	<i>Крылова</i>	03.20г.				
Основная часть проекта межевания территории					Стадия	Лист	Листов
Чертеж границ планируемых элементов планировочной структуры и чертеж красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории. (М 1:1000)					4		
ООО "РЕГИОНПРОЕКТ"							

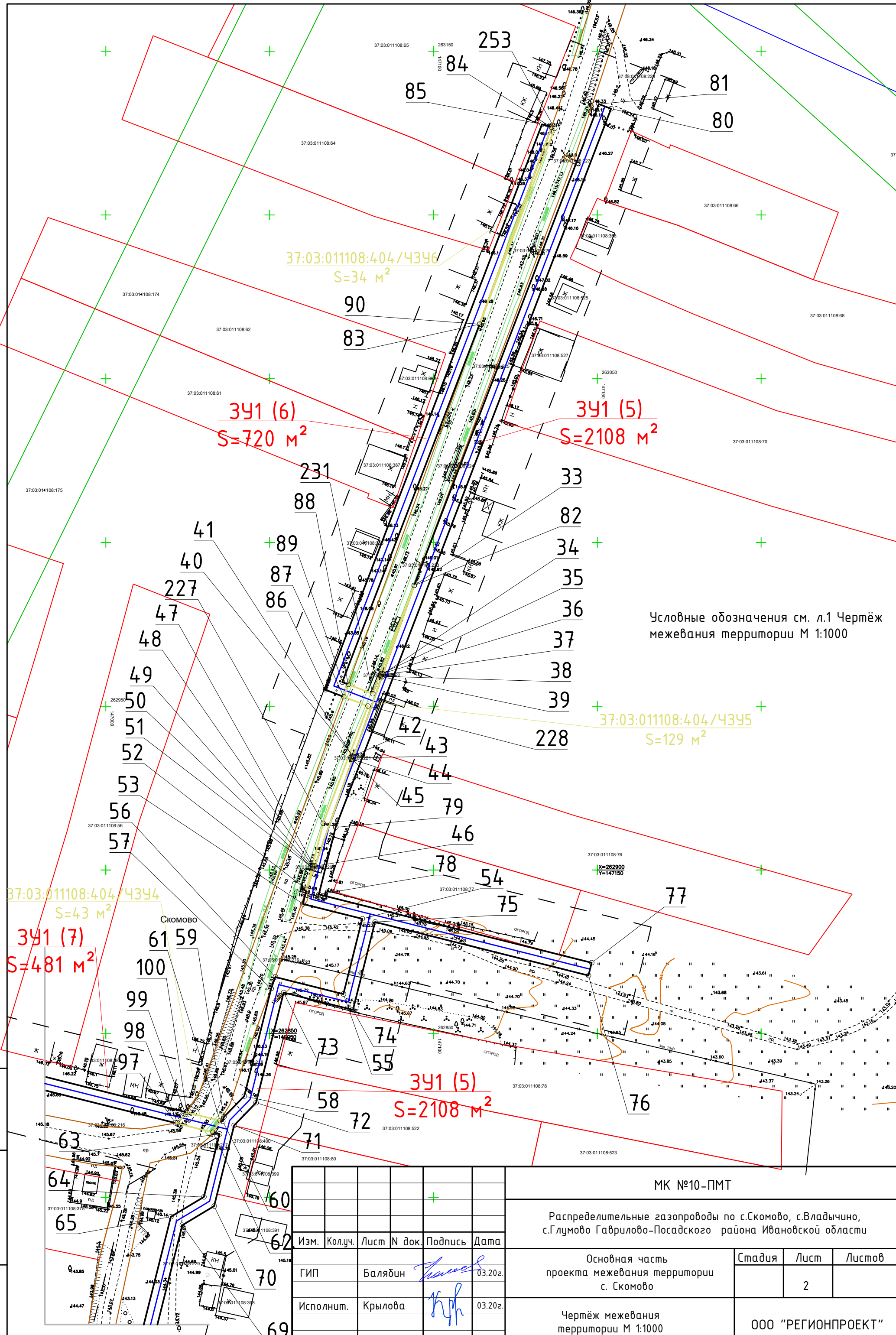


Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- + --- Границы образуемого земельного участка
- 147 --- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- Границы существующих кадастровых кварталов
- Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости
- + --- Границы публичных сервитютов

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

МК №10-ПМТ					
Распределительные газопроводы по с.Скомово, с.Владычино, с.Глумово Габрилово-Посадского района Ивановской области					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Балябин			<i>[Signature]</i>	03.20г.
Исполнит.	Крылова			<i>[Signature]</i>	03.20г.
Основная часть проекта межевания территории с. Скомово				Стадия	Лист
Чертеж межевания территории М 1:1000				1	Листов
				ООО "РЕГИОНПРОЕКТ"	

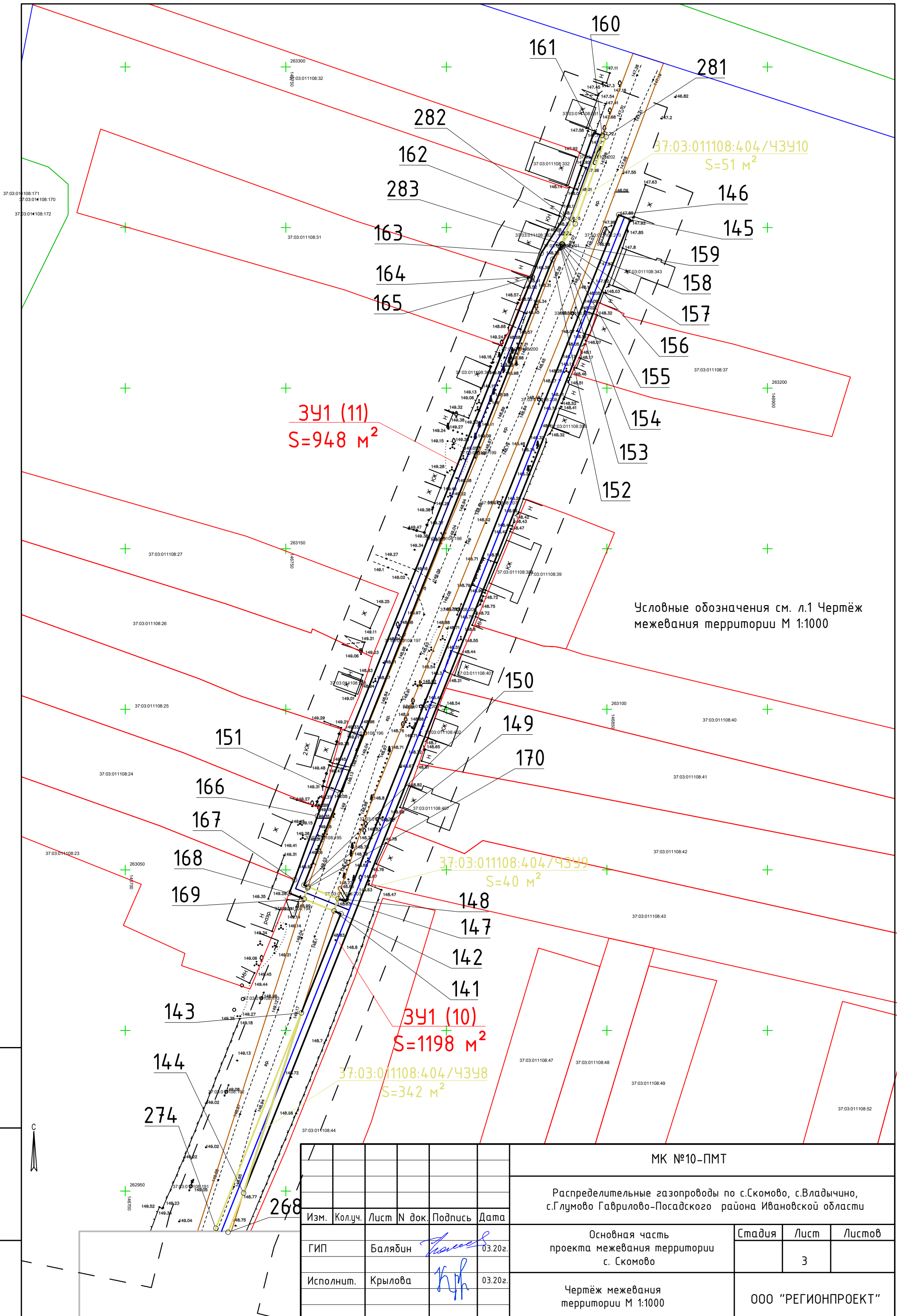


Условные обозначения см. л.1 Чертеж межевания территории М 1:1000

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
				<i>Крылова</i>	03.20г.
				<i>Крылова</i>	03.20г.

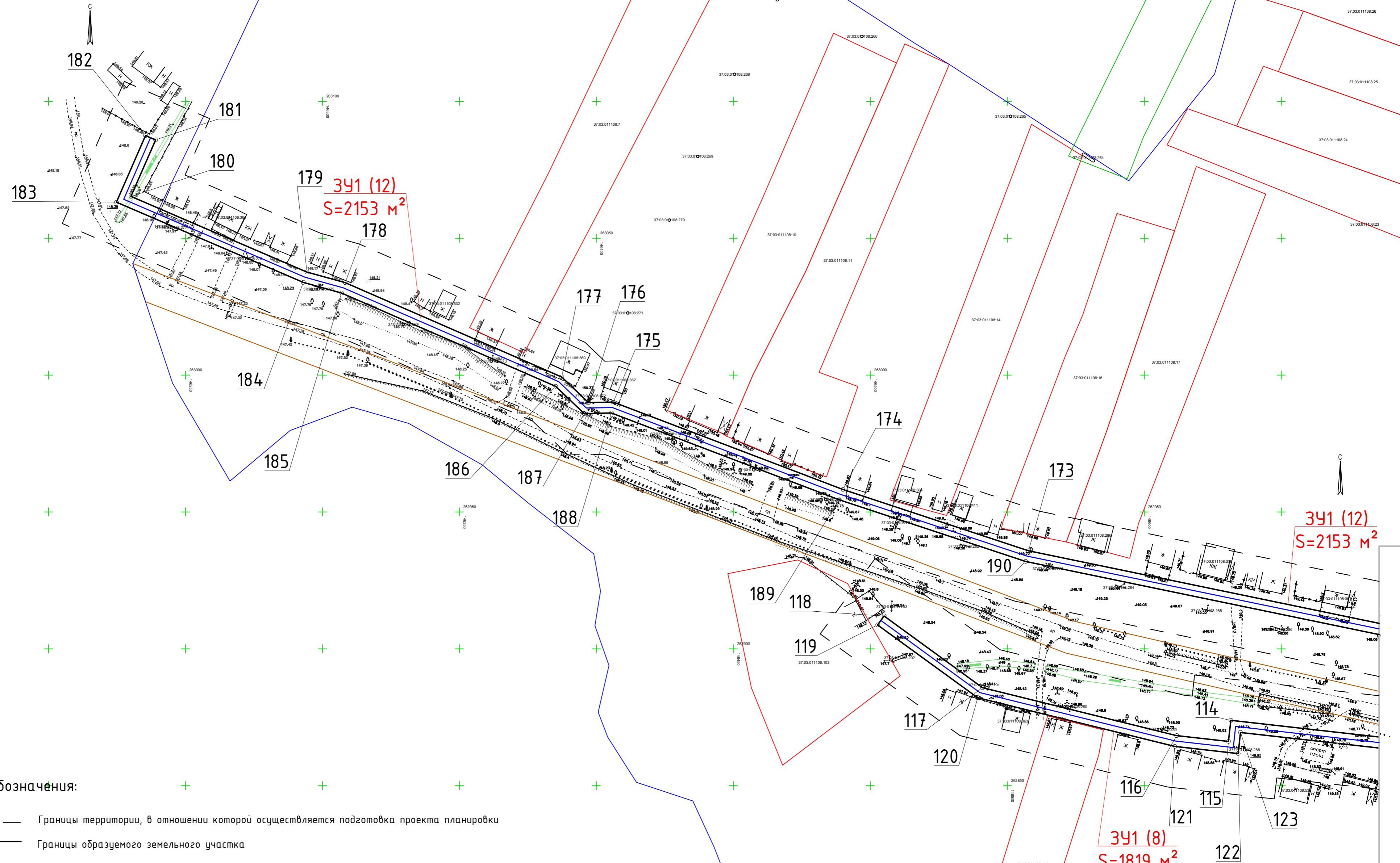
МК №10-ПМТ			
Распределительные газопроводы по с.Скомово, с.Владычино, с.Глумово Гаврилово-Посадского района Ивановской области			
Основная часть проекта межевания территории с. Скомово		Стадия	Лист
			2
Чертеж межевания территории М 1:1000		ООО "РЕГИОНПРОЕКТ"	



Условные обозначения см. л.1 Чертеж межевания территории М 1:1000

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
ГИП	Балябин			<i>[Signature]</i>	03.20г.
Исполнит.	Крылова			<i>[Signature]</i>	03.20г.

МК №10-ПМТ					
Распределительные газопроводы по с.Скомово, с.Владычино, с.Глумово Гаврилово-Посадского района Ивановской области					
Основная часть проекта межевания территории с. Скомово			Стадия	Лист	Листов
				3	
Чертеж межевания территории М 1:1000			ООО "РЕГИОНПРОЕКТ"		



+ Условные обозначения:

- — — — — Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- — — — — Границы образуемого земельного участка
- 14.7 Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- + — — — — Границы существующих кадастровых кварталов
- — — — — Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости
- Границы публичных сервитутов

					МК №10-ПМТ				
					Распределительные газопроводы по с.Скомово, с.Владычино, с.Глумово Гаврилово-Посадского района Ивановской области				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории с. Скомово	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Бальябин			<i>[Signature]</i>	03.20г.		Чертёж межевания территории М 1:1000		4
Исполнит.	Крылова			<i>[Signature]</i>	03.20г.			ООО "РЕГИОНПРОЕКТ"	

Базис. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

№ п/п	Наименование	X	Y	3У1 (1) S=700 м ²				№ п/п	Наименование	X	Y	3У1 (10) S=1198 м ²				3У1 (12) S=2153 м ²											
				36	37	38	39					141	нет	263037.24	146765.01	№ п/п	Наименование	X	Y								
1		262590.09	146860.33			262959.83	147083.88	75		262884.11	147082.14	112		262856.52	146747.23	141	нет	263037.24	146765.01	170							
2		262597.24	146818.35			262959.48	147083.73	76		262867.78	147147.3	113		262864.39	146715.76	142	нет	263036.4	146767.12	171		262903.84	146711.73				
3		262581.87	146721.84			262959.13	147083.88	77		262871.66	147148.28	114		262873.85	146631.58	143	нет	263005.47	146754.82	172		262904.25	146710.08				
4		262571.49	146677.74			262958.98	147084.23	78		262892.53	147065	115		262866.15	146630.72	144	нет	262949.37	146736.84	173		262935.79	146557.72				
5		262554.38	146657.93			262934.57	147075.64	79		262913.01	147070.13	116		262868.28	146611.8	145	нет	263252.5	146857.32	174		262958.21	146489.97				
6		262555.31	146645.57			262934.72	147075.29	80		263132.43	147154.21	117		262885.82	146540.9	146	нет	263253.98	146853.6	175		262990.14	146406.16				
7		262551.32	146645.27			262934.57	147074.94	81		263133.87	147150.48	118		262911.96	146504.99	147	нет	263040.12	146768.59	176		262989.97	146397.11				
8		262550.27	146659.29			262934.22	147074.79	82		262986.85	147094.11	119		262908.73	146502.64	148	нет	263041.06	146766.24	177		262999.28	146387.37				
9		262571.85	146684.26			262933.87	147074.94	№ п/п	Наименование	X	Y	3У1 (11) S=948 м ²				178		263033.76	146308.28								
10		262594.77	146828.27			262933.72	147075.29	83		263066.63	147114.08	120		262882.12	146539.18	149	нет	263044.77	146756.89	179		263037.63	146294.32				
11		262590.09	146860.33			262901.21	147063.83	84		263126.74	147135.99	121		262864.33	146611.09	150	нет	263045.28	146755.62	180		263065.26	146230.08				
3У1 (2) S=495 м ²						262901.36	147063.48	85		263127.68	147133.14	122		262861.73	146634.25	151	нет	263073.69	146766.89	181		263085.91	146239.08				
12		262566.53	146960.16			262901.21	147063.13	86		262955.03	147067.01	123		262869.43	146635.11	152	нет	263240.12	146833.05	182		263087.51	146235.42				
13		262554.53	146972.43			262900.86	147062.98	87		262952.89	147072.6	124		262860.44	146715.05	153	нет	263243.86	146835.44	183		263063.17	146224.81				
14		262455.04	146947.5			262900.51	147063.13	88		262956.65	147073.97	125		262853.61	146742.38	154	нет	263244.06	146835.52	184		263033.85	146292.99				
15		262454.04	146951.28			262900.36	147063.48	89		262957.33	147072.17	126		262836.67	146738.14	155	нет	263243.91	146835.87	185		263029.98	146306.94				
16		262555.76	146976.88			262894.04	147061.26	90		263066.63	147114.08	127		262818.17	146812.08	156	нет	263244.06	146836.22	186		262995.9	146385.12				
17		262572.89	146959.38			262889.62	147060.15	3У1 (7) S=481 м ²				128		262822.56	146819.4	157	нет	263244.41	146836.37	187		262985.94	146395.54				
3У1 (3) S=350 м ²						262885.08	147078.26	91		262848.74	146913.81	3У1 (9) S=736 м ²				129		262813.12	146857.13	158	нет	263244.76	146836.22	188		262986.13	146405.46
18		262592.82	146879.75			262882.11	147072.52	92		262838.89	146911.36	№ п/п	Наименование	X	Y	159	нет	263244.91	146835.87	189		262954.44	146488.63				
19		262593.06	146879.78			262867.32	147051.73	93		262838.11	146915.28	130	нет	262856.03	146884.67	160	нет	263278.66	146848.51	190		262931.92	146556.68				
20		262586.54	146923.9			262863.77	147050.43	94		262843.89	146916.72	131	нет	262865.8	146845.64	161	нет	263279.57	146845.94	191		262900.35	146709.19				
21		262576.29	146949.08			262830.93	147042.22	95		262840.6	146929.86	132	нет	262871.14	146842.44	162	нет	263252.93	146836.49	192		262900.02	146710.5				
22		262626.09	146967.47			262824.53	147036	96		262844.14	146935.76	133	нет	262901.05	146722.95	163	нет	263241.95	146829.47	37:03:011108:404/43У1 S=66 м ²							
23		262580.71	146948.77			262823.25	147035.68	97		262822.73	147021.29	134	нет	262923.87	146728.66	164	нет	263234.61	146826.55	193	3	262581.87	146721.84				
24		262590.43	146924.96			262823.45	147034.86	98		262822.82	147021.82	135	нет	262897.58	146720.23	165	нет	263234.55	146826.73	194	4	262571.49	146677.74				
25		262597.6	146876.41			262819.88	147032.68	99		262825.36	147024.31	136	нет	262867.66	146839.86	166	нет	263066.79	146759.86	195		262575.61	146682.51				
26		262593.49	146875.81			262819.37	147034.71	100		262826	147024.7	137	нет	262862.32	146843.06	167	нет	263046.93	146752.69	196	3	262581.87	146721.84				
3У1 (4) S=119 м ²						262800.14	147029.9	101		262848.42	146935.13	138	нет	262853.12	146879.82	168	нет	263042.79	146751.06								
27		262701.43	146995.29			262794.1	147019.83	102		262844.88	146929.22	139	нет	262845.51	146877.92	169	нет	263040.96	146755.66								
28		262703.06	146995.73			262727.34	147003.12	103		262848.74	146913.81	140	нет	262844.73	146881.85	170	нет	263044.4	146756.76								
29		262713.86	146995.46			262713.99	147003.46	3У1 (8) S=1819 м ²				104		262834.54	146862.52												
30		262713.16	146994.3			262714.3	147003.98	105		262822.39	146911.37																
31		262660.46	146980.16			262791.52	147023.3	106		262826.41	146912.37																
32		262701.43	146995.29			262797.37	147033.05	107		262836.82	146858.93																
3У1 (5) S=2108 м ²						262822	147039.13	108		262817.97	146854.22																
33		262986.85	147094.11			262828.92	147045.83	109		262826.84	146818.77																
34		262959.83	147084.58			262862.56	147054.25	110		262822.45	146811.44																
35		262959.98	147084.23			262857.26	147075.43	111		262839.58	146742.99																

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						МК №10-ПМТ				
						Распределительные газопроводы по с.Скомово, с.Владычино, с.Глумово Гаврилово-Посадского района Ивановской области				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
ГИП		Балябин			03.20г.	Основная часть проекта межевания территории с. Скомово		Стадия	Лист	Листов
Исполнит.		Крылова			03.20г.	Перечень координат характерных точек границы образуемого земельного участка.		5		
						ООО "РЕГИОНПРОЕКТ"				

37:03:011108:404/4392 S=217 м ²				37:03:011108:404/4395 S=129 м ²				37:03:011108:404/4397 S=158 м ²			
№ п/п	Наименование	X	Y	№ п/п	Наименование	X	Y	№ п/п	Наименование	X	Y
197	2	262597.24	146818.35	225	139	262845.51	146877.92				
198		262598.81	146828.25	226	52	262894.04	147061.26				
199		262591.94	146875.59	227	нет	262914.21	147066.31				
200	26	262593.49	146875.81	228	нет	262950.05	147080				
201	18	262592.82	146879.75	229	87	262952.89	147072.6				
202		262587.35	146879.07	230	88	262956.65	147073.97				
203	11	262590.09	146860.33	231	нет	262953.8	147081.44				
37:03:011108:404/4393 S=496 м ²				232	82	262986.85	147094.11				
204	28	262703.06	146995.73	233	34	262959.83	147084.58				
205	29	262713.86	146995.46	234	35	262959.98	147084.23				
206		262716.88	147000.5	235	36	262959.83	147083.88				
207	66	262727.34	147003.12	236	37	262959.48	147083.73				
208	67	262713.99	147003.46	237	38	262959.13	147083.88				
209		262710.56	146997.74	238	39	262958.98	147084.23				
210		262648.95	146981.22	239	40	262934.57	147075.64				
211		262579.52	146952.61	240	41	262934.72	147075.29				
212	17	262572.89	146959.38	241	42	262934.57	147074.94				
213	12	262566.53	146960.16	242	43	262934.22	147074.79				
214		262575.53	146950.96	243	44	262933.87	147074.94				
215	21	262576.29	146949.08	244	45	262933.72	147075.29				
216	22	262626.09	146967.47	245	46	262901.21	147063.83				
217		262650.23	146977.42	246	47	262901.36	147063.48				
218	31	262660.46	146980.16	247	48	262901.21	147063.13				
219	32	262701.43	146995.29	248	49	262900.86	147062.98				
37:03:011108:404/4394 S=43 м ²				249	50	262900.51	147063.13				
220	100	262826	147024.7	250	51	262900.36	147063.48				
221	61	262823.45	147034.86	251	52	262894.04	147061.26				
222	62	262819.88	147032.68	37:03:011108:404/4396 S=34 м ²				280	160	263278.66	146848.51
223	97	262822.73	147021.29	252	84	263126.74	147135.99	281		263278.24	146849.69
224	98	262822.82	147021.82	253	нет	263126.41	147137	282		263251.16	146840.11
225	99	262825.36	147024.31	254	90	263066.63	147114.08	283		263244.83	146836.06
								284	159	263244.91	146835.87

Взам. инв. №	Подп. и дата	МК №10-ПМТ													
		Распределительные газопроводы по с.Скомово, с.Владычино, с.Глумово Гаврилово-Посадского района Ивановской области													
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории с. Скомово			Стадия	Лист	Листов			
							ГИП			Балябин		03.20г.		6	
							Исполнит.			Крылова		03.20г.	Перечень координат характерных точек границы образуемого земельного участка.		